

VIGNAMAGGIO



Per far bello il giorno

IL PRATO

Index

Vignamaggio	1	Who we are <i>Dove Siamo</i>
Il Prato	2	Presentation <i>Presentazione</i>
Accommodation Accoglienza	4	La Villa
	6	Il Cottage
	8	Il Fienile
	10	Lo Studio
Information Informazioni	12	Services <i>Servizi</i>
	14	Plans <i>Planimetrie</i>
	17	Contact <i>Contatti</i>

1

Who we are

Dove siamo

Nestled on the Chianti hills between forests and streams, Vignamaggio is an organic farm, with an historic wine cellar in operation since 1404.

Halfway between Florence and Siena, Vignamaggio appears, in an uncontaminated landscape of streams, forests and ancient hamlets scattered on the hills surrounding it.

Vignamaggio is an estate with magnificent gardens, forests and agricultural land that covers over 400 hectares on the hills between Greve and Panzano in Chianti.

The heart of the estate is its renaissance villa, built in 1300 by the Gherardini family, and surrounded by gardens that fill the spaces between rows of cypress trees, vineyards and olive groves.

Vignamaggio è una fattoria biologica e una cantina storica fondata nel 1404 nel cuore della Toscana. A metà strada tra Firenze e Siena, la tenuta si estende per oltre 400 ettari sulle colline del Chianti Classico. Vignamaggio sorge in un panorama immerso nel verde, tra boschi, vigneti e antichi borghi disseminati sulle colline circostanti.

Al centro della tenuta vi è la villa rinascimentale, circondata dai giardini all'italiana che trovano spazio tra filari di cipressi, vigne e olivi.



2

Il Prato

Di Vignamaggio

About 5 kilometres from Vignamaggio, is a clearing surrounded by oak forests and vineyards, a charming peaceful oasis we call Il Prato.

The property is perfectly positioned between two of the region's great villages of Greve and Panzano in Chianti, each 10 minutes drive away.

Elegant and functional, Il Prato is ideal for anyone dreaming of a break immersed in the coolness and fragrance of the forest, far away from the bustle of the city.

A circa 5 chilometri dalla villa di Vignamaggio si trova Il Prato, un'incantevole oasi di pace in una radura che si schiude tra boschi di querce e vigneti.

Elegante e funzionale, Il Prato è ideale per chi sogni di passare l'estate lontano dal frastuono della città, tra i profumi e la freschezza del bosco.

Il Prato si trova a metà strada tra Greve e Panzano in Chianti, entrambe raggiungibili in meno di 10 minuti in auto.



Accommodation

Accoglienza

Il Prato consists of four separate houses in this meadow: the main farm house called La Villa, the neighbouring Studio, Il Cottage and Il Fienile. Among the mulberry and olive trees you'll find the main farmhouse and the Studio, while the Cottage and the Fienile are nestled between roses and rosemary. A couple of steps from these stone houses you'll find the swimming pool, a small gym surrounded by lavender and the hammam.

Un angolo di pace in una radura tra boschi di querce e vigneti. Quattro unità distinte unite da uno stile di campagna classico ed elegante, circondate da un giardino rigoglioso costellato da alberi da frutto e rose. La Villa principale e l'adiacente Studio si trovano a due passi dal Cottage. Tra rose Montecito e rosmarino fa capolino Il Fienile, mentre tra rigogliose piante di lavanda si scorge la palestra e l'hammam, a pochi metri dalla piscina.

- Pool 15m x 6m *Piscina 15m x 6m*
- Satellite TV *TV Satellitare*
- Air-conditioning in all bedrooms and gym
Aria condizionata in tutte le camere e palestra
- Wi-Fi
- Gym and hammam *Palestra e hammam*
- Bathroom with shower or bath *Bagni con doccia o vasca*





4

La Villa

6 rooms | 12 people

The heart of this house is its large, hospitable, open plan kitchen and dining area where the cooks will always be in company.

The spacious living room features an elegant fireplace where you can keep warm on those cooler evenings. The two outdoor verandas on the other hand, offer the perfect space to play table tennis or enjoy an al fresco barbecue.

6 camere | 12 persone

Il cuore della colonica è la sua spaziosa cucina perfettamente equipaggiata, spazio ideale per cucinare e mangiare tutti insieme.

Il soggiorno adiacente è spazioso, accogliente e il caminetto vi permetterà di riscaldarvi nelle serate più fresche.

Le due verande con divani e poltrone vi permetteranno invece di godervi il verde del giardino, dove potrete preparare deliziosi barbecue o giocare a ping pong.





5



GROUND FLOOR PIANO TERRA

- TV Room *Sala tv*
- Living room *Soggiorno con caminetto*
- Fully equipped kitchen
Cucina attrezzata e sala da pranzo
- Double bedroom (Super King 200 x 200)
with shower or bath
1 camera doppia (letto Super King 200 x 200)
Bagno privato con doccia e vasca
- Double bedroom (King 180 x 200) with a bath
1 camera doppia (letto King 180 x 200)
Bagno privato con doccia

FIRST FLOOR PRIMO PIANO

- Double bedroom (Super King 200 x 200)
with shower and bath
1 camera doppia (letto Super King 200 x 200)
Bagno privato con doccia e vasca
- Double bedroom (Queen 180 x 200)
with a shower
1 camera doppia (letto Queen 180 x 200)
Bagno privato con doccia
- Twin bedroom (90 x 200) with a shower
1 camera doppia (letto 90 x 200)
Bagno privato con doccia
- Double bedroom (Super King 200 x 200)
with a shower
1 camera doppia (letto 200 x 200)
Bagno privato con doccia



Il Cottage

2 rooms | 4 people

Not far from the main farmhouse is the Cottage,
a charming double storey annex.

There is an upright piano and a fireplace in the elegant lounge
on the ground floor, while the ensuite bedrooms
are on the floor above.

2 camere | 4 persone

A pochi passi dalla colonica principale troviamo Il Cottage,
una graziosa colonica in pietra con balconcino.

A piano terra troverete un elegante ingresso, un grande salone con pianoforte
e una piccola cucina attrezzata, mentre al primo piano
troverete le due camere da letto, entrambe con bagno privato.



GROUND FLOOR PIANO TERRA

- Entrance Hall *Entrata*
- Lounge and kitchen *Salone e cucina*
- Living room *Soggiorno*
- Bathroom with shower *Bagno con doccia*

FIRST FLOOR PRIMO PIANO

- Double bedroom (Super King 200 x 200) with a shower
*1 camera doppia (letto King 200 x 200),
Bagno privato con doccia*
- Twin bedroom (90 x 200) with a shower, separate entrance & private patio
*1 camera doppia (90 x 200)
Bagno privato con doccia
Entrata separata e balconcino*





Il Fienile

2 rooms | 4 people

A cozy, renovated old barn, ideal for 2 couples or a family.

Il Fienile has a charming lounge, a kitchenette and two bedrooms
with ensuite bathrooms with view on the forest.

The outdoor veranda with panoramic views offers the perfect
spot to enjoy your spritz or a glass of Chianti Classico.

2 camere | 4 persone

A pochi metri dalla colonica principale, proseguendo su un vialetto
in pietra, troverete il Fienile, una piccola colonica circondata da
piante di rose. Ideale per 2 coppie o una famiglia, il Fienile ha un ingresso con
salotto al pian terreno, mentre la cucina e le due camere doppie con bagni
privati si trovano al piano rialzato.





GROUND FLOOR PIANO TERRA

- Living room *Soggiorno*
- Kitchen *Cucina*
- Double bedroom (180 x 200) with a shower
*1 camera doppia (180 x 200),
Bagno privato con doccia*
- Double bedroom (180 x 200) with bath
1 camera doppia (180 x 200), con bagno

10

Lo Studio

1 room | 2 people

A stone away from the Villa, Lo Studio is a charming compact farm building with a bedroom and a bathroom.

Light pours in through floor-toceiling windows.

The room leads on a walled patio surounded by prickly pears.

1 camera | 2 persone

A pochi passi dalla Villa, Lo Studio è un affascinante edificio agricolo compatto con una camera da letto e un bagno. L'accogliente camera da letto si affaccia su un patio circondato da fichi d'India.



11

GROUND FLOOR PIANO TERRA

- Double bedroom (180 x 200) with a shower
Camera matrimoniale (180 x 200) con doccia
- Coffee station *Angolo caffè*
- Writing corner with desk
Angolo scrittura



Services

Servizi

Inclusive

Supply of linen, towels and pool towels

Amenity Kit

Pool open from mid-April to mid-October

Gardener & pool maintenance

Final cleaning

24 hour on-call emergency contact

Wi-Fi

Inclusi

Lenzuola, asciugamani e teli per piscina

Set cortesia

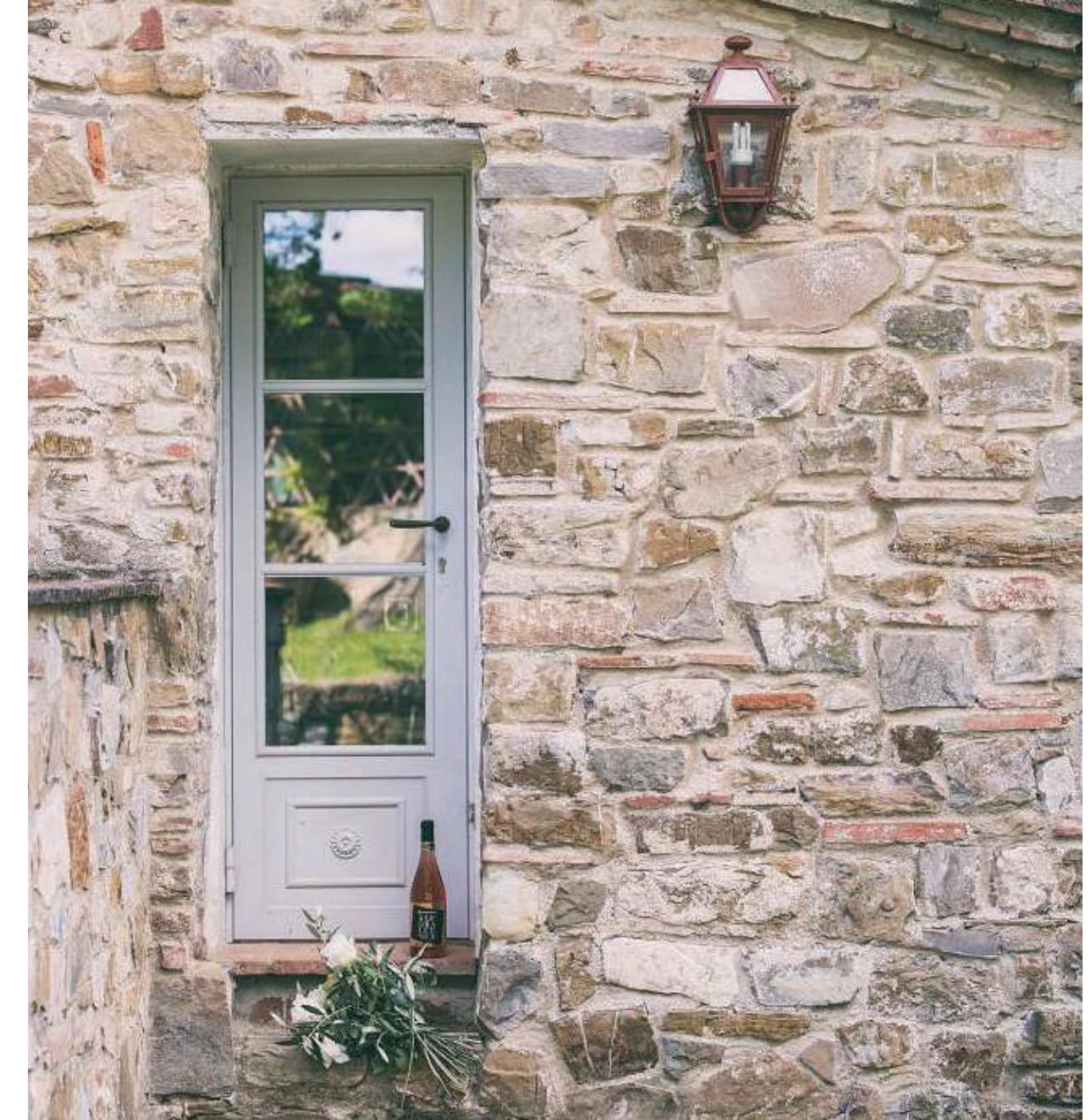
Aria condizionata

Giardiniere & manutenzione della piscina

Pulizie finali

Numero di emergenza attivo 24 su 24

Wi-Fi





Services

Servizi

Exclusive

WINE TASTING

Wine tasting with a member of Vignamaggio's dedicated team

PERSONAL CHEF

Book your exclusive dinner with one of our personal chefs

COCKTAIL

An evening by the pool with delicious cocktails made by our bartender or a class to learn the art of mixology

BREAKFAST

We will prepare a delicious breakfast in your private villa

EXTRA CLEANING

Daily cleaning service upon request

Esclusi

DEGUSTAZIONE DI VINI

Una degustazione dei vini della tenuta con un membro del team di Vignamaggio

CHEF PRIVATO

Un pranzo o una cena con uno dei nostri cuochi professionisti

COCKTAIL

Una serata in piscina in compagnia del nostro bartender per creare insieme deliziosi cocktail

COLAZIONE

Una colazione abbondante coi prodotti freschi della fattoria

PULIZIE EXTRA

Pulizie giornaliere su richiesta

14

Plans

Planimetrie

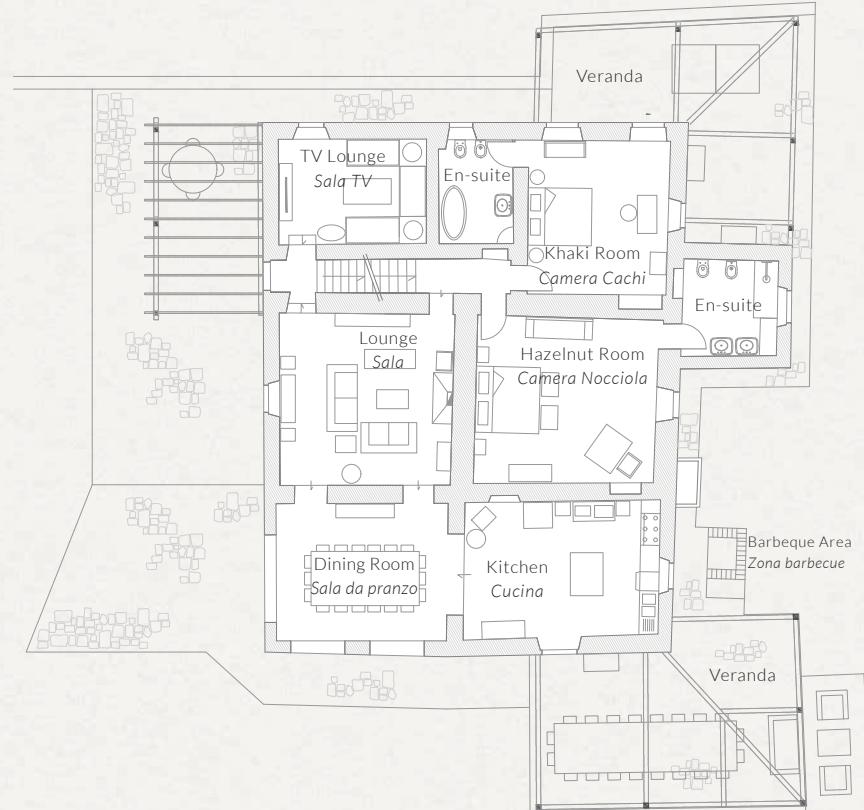


Exterior Esterni

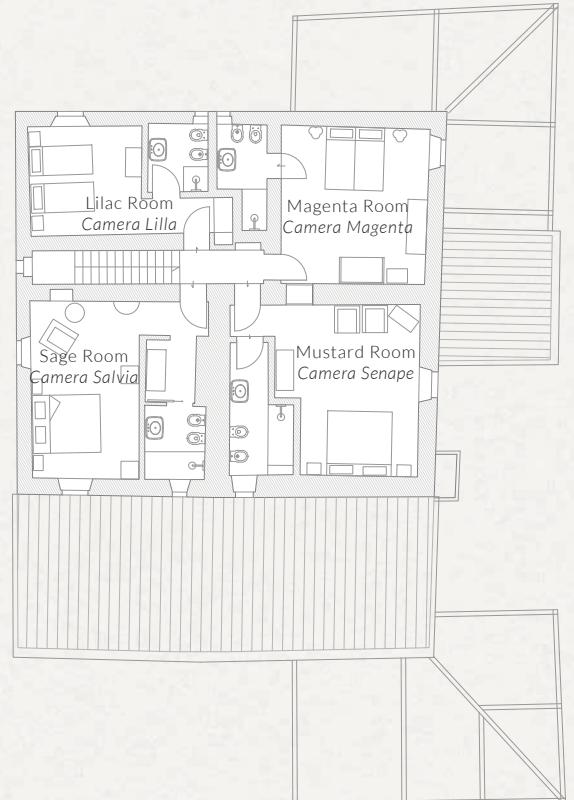
15

Plans

Planimetrie



Ground floor - Villa *Piano terra*

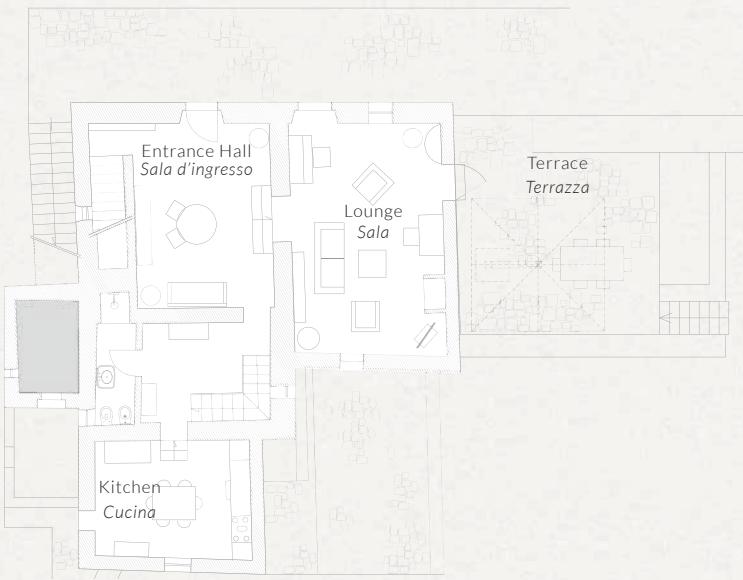


First floor - Villa *Primo piano*

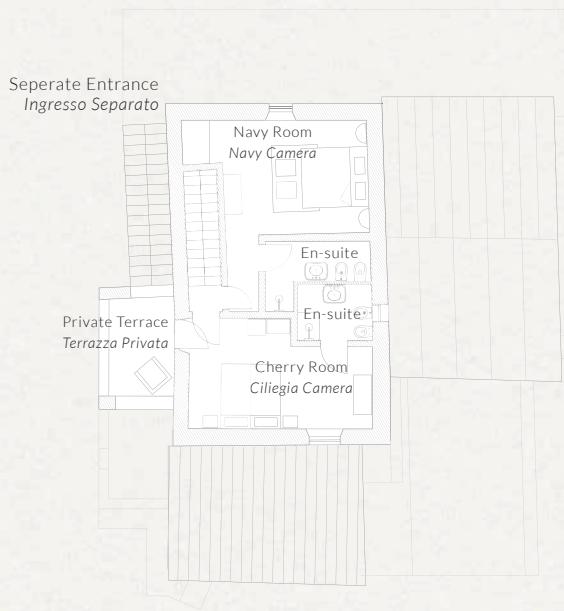
16

Plans

Planimetrie



Ground floor - Cottage *Piano terra*



First floor - Cottage *Primo piano*

16

Plans

Planimetrie



First floor - Fienile *Primo piano*

Ground floor - Studio *Primo piano*

17

Contact

Contatti

Book your stay Prenota il tuo soggiorno

Il Prato di Vignamaggio

www.vignamaggio.com

For further information please send us
an email to lecase@vignamaggio.com or
call us on +39 0558546653

*Per ulteriori informazioni scrivici una
mail a lecase@vignamaggio.com
o chiamaci +39 0 558546653*

